

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1122/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp Quy định và hướng dẫn chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 22/2020/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 78/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội,

2. Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Đắc Trung HKTT và nơi cư trú: thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Bà Trần Thị Hồng HKTT: Xóm Án, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Nơi cư trú hiện tại: thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về đơn vị bán đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 135B, tờ bản đồ số 38, địa chỉ: Xóm Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 367255, số vào sổ cấp GCN 00112 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 16/07/2010 cho bà Đỗ Thị Lan.

Giá thẩm định lại: 4.305.411.051 đồng làm tròn 4.305.000.000 đồng (bốn tỷ ba trăm linh năm triệu đồng) trong đó:

+ Đất ở: 4.218.000.000 đồng

+ Tài sản gắn liền trên đất: 87.411.051 đồng.

Đơn vị được lựa chọn bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong

Địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội

ĐTLH: 0984 135 369

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện, KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương